

## REZ DE JARDIN NEUILLY BOIS



Superbe appartement entièrement rénové et climatisé, en rez de jardin d'un bel immeuble moderne édifié dans les années 60

Environ 295 m<sup>2</sup> de plain pied entre deux jardins paysagés et privés de 138 m<sup>2</sup> et 151 m<sup>2</sup>, 289 m<sup>2</sup> au total

Beaux volumes de réceptions ( plus de 100 m<sup>2</sup> ) 4 ou 5 chambres possible

Galerie d'entrée, le double séjour ainsi que la chambre de maître donnent sur un jardin plein sud

La salle à manger ainsi que les chambres donnent sur le jardin arrière

L'appartement est composé d'une galerie, un double séjour, une salle à manger, un bureau/bibliothèque, une cuisine, une chambre de maître avec son dressing et sa salle de bains, deux chambres, deux salles de bains, une grande pièce aménageable en deux chambres et 2 salles d'eau. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien

Prix de présentation : 7 500 000 €















