

VD IMMOBILIER

9, Place des Etats-Unis 75116 Paris

Tel : 01 47 20 95 98

valerie.djian@orange.fr

www.valeriedjian.com

MAISON DOMAINE DU HAUT BOIS A TOUQUES



Maison de charme aux portes de Deauville, sur les hauteurs de Touques, au sein d'un domaine résidentiel sécurisé avec gardien, bénéficiant de deux courts de tennis.

Cette élégante propriété de 220 m² habitables vous séduira par son mélange harmonieux de style normand traditionnel et son architecture contemporaine. Édifiée dans les années 70, agrandie et modernisée en 2014, la maison est implantée sur un terrain paysager de 2 200 m², dont un potager, avec de belles vues dégagées sur les jardins et la mer au loin. En parfait état elle est décorée avec goût et bénéficie de beaux volumes et d'un agencement essentiellement de plain-pied très fonctionnel. Chauffage électrique (partiellement au sol), accès PMR.

Rez-de-chaussée : une entrée avec toilettes invités, une grande cuisine dînatoire, un spacieux salon lumineux avec cheminée, une chambre, un bureau, une salle de bains avec wc et un vaste dressing

Demi-sous-sol : une buanderie et une grande chambre avec fenêtre

À l'étage : une belle chambre avec salle de bains et wc.

Plusieurs emplacements de parking.

4 chambres possibles. DPE en cours.

Prix de présentation : 1 155 000 €

VD IMMOBILIER 9 Place des Etats-Unis 75116 Paris SARL au capital de 3 000 Euros R.C.S. Paris 510 541 626 Siret 510 541 62600014 N°TVA intracommunautaire : FR31510541626 Carte professionnelle N°CPI 7501 2018 00 0 029 163 délivrée par la CCI Ile de France.

Médiateur de la consommation : ANM Conso - 2 rue de Colmar Vincennes 94300 - contact@anm-conso.com. www.anmconso.com.

Non détention de fonds





















