

# VD IMMOBILIER

9, Place des Etats-Unis 75116 Paris

Tel : 01 47 20 95 98

[valerie.djian@orange.fr](mailto:valerie.djian@orange.fr)

[www.valeriedjian.com](http://www.valeriedjian.com)

## APPARTEMENT RUE DE PRONY PARIS 17EME



*Paris 17ème , Prony/ Wagram. Au 5ème étage avec ascenseur d'un magnifique immeuble en pierre de Taille fraîchement ravalé aux parties communes de haut standing, bel appartement de 8 pièces d'une superficie de 250 m2 loi Carrez, agrémenté d'un balcon de 15,8 m2. Il est composé d'une double réception , de 6 chambres 2 salles de bains et des rangements. Travaux à prévoir. Une triple cave complète ce bien.*

*DPE : D et D. Taxe foncière : 4948 € , charges de copropriété: 2600 €/trimestre.*

*Prix de présentation : 2 990 000 €*













